



Zeichenerklärung zu den Festsetzungen des Bebauungsplanes

Bestandsangaben <small>Die für die Darstellung des Bestandes verwendeten Symbole entsprechen, soweit nicht auf Grund der Zeichenschriften (z. B. Flur- und Bereichs-Plan) anders zu verstehen sind, den üblichen Zeichen.</small> 	Art der baulichen Nutzung 	Maß der baulichen Nutzung z. B. II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze z. B. I Zahl der Vollgeschosse zwingend z. B. GRZ 0,4 Grundflächenzahl z. B. GFZ 0,8 Geschosflächenzahl z. B. BMZ 3,0 Baumassenzahl	Bauweise, Baulinien, Baugrenzen 								
Verkehrsflächen 	Flächen für Versorgungsanlagen 	Grünflächen, Pflanzbindungen 	Sonstige Planzeichen 								
Gestalterische Festsetzungen gemäß § 86 LBauO SD = Satteldach WD = Walmdach FD = Flachdach	Textfestsetzungen Für die städtebauliche Planung Kreisverwaltung des Westerwaldkreises - Kreisplanungsstelle - Peter Altmeyerplatz 56410 Montabaur	Gemeinde: Weltersburg Gemarkung: Weltersburg Maßstab: 1:1000 <h2 style="text-align: center;">Bebauungsplan "Im Boden"</h2>									
Planungsunterlage ist die katasteramtliche Flurkarte Zur Vervielfältigung freigegeben Unbegleitet Westersburg, den 22.03.95 	Gezeichnet: SCHORZ Geprüft: SCHORZ Montabaur, den 18.02.1997 <table border="1"> <tr> <td>Geändert</td> <td>Montabaur, den</td> </tr> <tr> <td>le.</td> <td>11.3.92</td> </tr> <tr> <td>le.</td> <td>2.9.92</td> </tr> <tr> <td>le.</td> <td>1.2.98</td> </tr> </table>	Geändert	Montabaur, den	le.	11.3.92	le.	2.9.92	le.	1.2.98		
Geändert	Montabaur, den										
le.	11.3.92										
le.	2.9.92										
le.	1.2.98										

Vergrößerung im Maßstab 1:10.000 aus der Top Karte 1:25.000 Blatt Nr. 5413 90
 Mit Genehmigung des Landesvermessungsamtes Rheinland-Pfalz vom 22.10.74
 Az. 4062/369/70 vervielfältigt durch Verbandsgemeinde Weltersburg