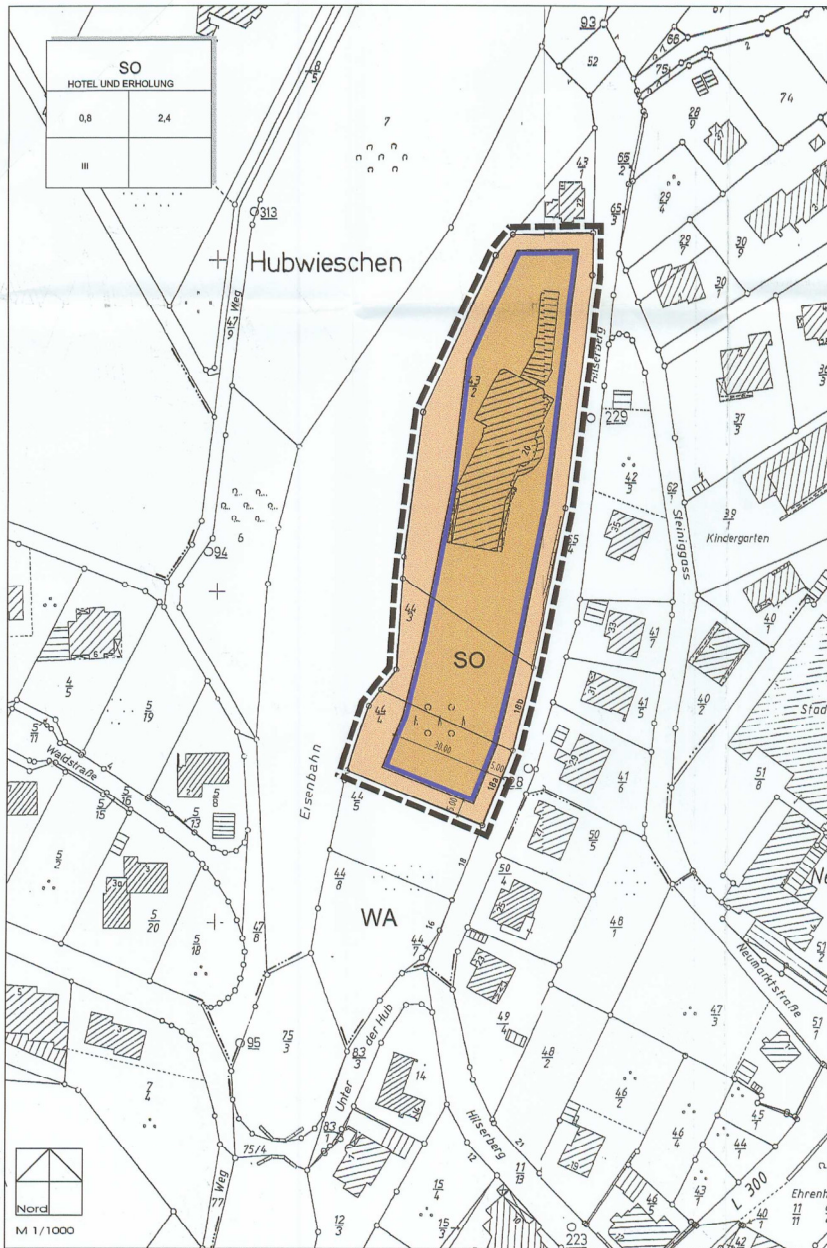


STADT WESTERBURG VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN "ERWEITERUNG HOTEL DEYNIQUE"

SATZUNG



Legende

Art der baulichen Nutzung



Sondergebiet 'Hotel und Erholung'

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

Maß der baulichen Nutzung

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

- 2,4 Geschossflächenzahl GFZ (Beispiel)
- 0,8 Grundflächenzahl GRZ (Beispiel)
- III Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß (Beispiel)

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baugrenze

(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
(§ 9 Abs. 7 BauGB)



Flurstücksgrenze laut Kataster
Flurstücksnummer laut Kataster



Bemaßung



Gebäude laut Kataster

Nutzungsschablone

SO HOTEL UND ERHOLUNG	
Grundflächenzahl	0,8 2,4
Anzahl der Vollgeschosse	III

Sondergebiet

Geschossflächenzahl

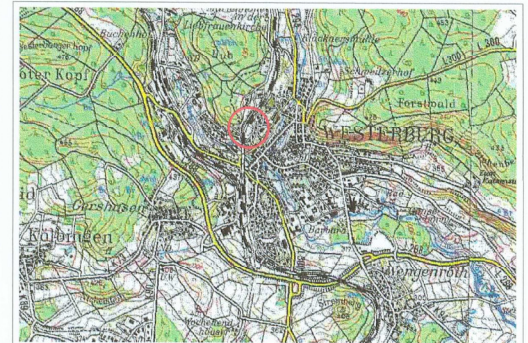
Projekt

Stadt Westerburg
Vorhabenbezogener
Bebauungsplan 'Hotel Deynique'

Satzung

- Deynique Cosmetics GmbH Auftraggeber
- B02-20 - 11 Projektnummer
- Tobias Rasch / Petra Optiz Bearbeitung
- Juli 2003 Stand
- 1:1000 Maßstab
- 0,420 m x 0,665 m Plangröße

Übersichtsplan (ohne Maßstab)



Kopernikusstraße 1
54634 Bittburg / Flugplatz
Telefon 06561 / 944901
Telefax 06561 / 944902
eMail info-bit@i-s-u.de
internet www.i-s-u.de

Auftraggeber

Projektnummer

Bearbeitung

Stand

Maßstab

Plangröße