Zeichenerklärung

Festsetzungen des Bebauungsplanes

Bestandsangaben

Begrenzungslinien

Art der baulichen Nutzung

WA

(E)GE

Maß der baulichen Nutzung

I-V

0,4

Sonstige Festsetzungen

Bauweise

Erschließung

Textfestsetzungen (E)GE

EINGESCHRÄNKTES GEWERBEGEBIET, ZULÄSSIG SIND GEWERBEBETRIEBE, DIE DAS WOHNEN NICHT WESENTLICH STÖREN, SOWIE ALLE ANLAGEN GEM. BO. PAR.3.2, ZIFF.1, UABS.3., BauNVO.

SCHULEN

SPORTLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN

FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

MIT LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN

ZU ERHALTENDE BÄUME UND STRÄUCHER

ANZUPFLANZENDE BÄUME UND STRÄUCHER

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN

VERKEHRSBERUH.ZONE

Rechtsgrundlagen:
- Bundesbaugesetz
- Baunutzungsverordnung
- Planzeichenverordnung
- Landesbauordnung
- Immissionsschutzgesetz

in der jeweils geltenden Fassung

Bauleitplanung
der Stadt
Westerburg

00052

BEBAUUNGSPLAN
WÖRTH-THIERGARTEN

Gemarkung Westerburg
Maßstab 1:1000
Flurst. Nr. 2702 A + B, 2703 C + D

Flur 25, 30
Verkleinerung
Vergrößerung

Vergrößerung im Maßstab 1:10000 aus der Top-Karte 1:25000
Blatt Nr. 5413 NO

Mit Genehmigung des Landesvermessungsamtes Rheinland-Pfalz vom 22.10.85
Az. 4662/3675

Westerburg, den 25. 9. 1980

Bürgermeister

Fassung

geändert: 5.9.1982, geändert 21.6.1983

Tafelform: 188 bis 60 Pf — Stand 1980