

BEBAUUNGSPLAN "HOLLESTÜCKE"

72/1 In den Hollestücker

20 Kv-Leitung mit Schutzstreifen

M 1 : 500

Plangrundlage

Es wird bescheinigt, dass die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen.

VERFAHRENSV

1. **AUFSTELLUNGSBESCHLUSS**
Der Rat der OG Guckheim hat in s... die Änderung des Bebauungsplanes bes...

Verbandsgemeinde Westerburg, c

2. **UNTERRICHTUNG**
Die Bebauungsplanänderung wurde in Anwendung des § 13a BauGB. D... über die Unterrichtung gem. § 13a...

Verbandsgemeinde Westerburg, c

3. **AUSLEGUNG**
Der Rat der OG Guckheim hat in s... öffentl. Auslegung der Bebauungsplanänderung beschlossen sowie Ort und Zeit der... in der Zeit vom bis lange gem. § 4 (2) BauGB i.V.m. §...

Verbandsgemeinde Westerburg, c

4. **ABWÄGUNG**
Der Rat der OG Guckheim hat in s... Anregungen geprüft. Das Prüfun...

Verbandsgemeinde Westerburg, c

5. **VERABSCHIEDUNG**
Der Rat der OG Guckheim hat in s... und § 24 GemO die Bebauungsplanänderung als Satzung beschlossen.

Verbandsgemeinde Westerburg, c

6. **AUSFERTIGUNG**
Die Bebauungsplanänderung bes... Maßstab 1:500 mit textlichen Festsetzungen dem Gemeinderat überreicht. Das für d... halten. Gem. § 27 GemO i.V.m. § 1... Bekanntmachung nach § 10 (3) B... ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Verbandsgemeinde Westerburg, c

7. **INKRAFTTRETEN**
Der Beschluss der Bebauungsplanänderung nebst Begründung wur...

Verbandsgemeinde Westerburg, c

LEGENDE

Art der baulichen Nutzung

§ 5 (2) Nr. 1, § 9 (1) Nr. 1 BauGB, § 1 bis 11 BauNVO



Reines Wohngebiet § 3 BauNVO
Beschränkung d. Zahl d. Wohnungen
§ 9 (1) Nr. 6 BauGB

Verkehrsflächen

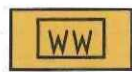
§ 9 (1) Nr. 11 und (6) BauGB



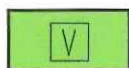
Straßenverkehrsfläche
besonderer Zweckbestimmung



Fußweg

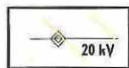


Wirtschaftsweg



Verkehrsgrün

Nachrichtliche Übernahme



Energiefreileitung mit Schutzstreifen (s. erg. Textfestsetzungen)

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung
§ 9 (7) BauGB



Bezeichnung der Ausgleichsmaßnahme

FLÄCHENBILANZ

Nettobauland
Bestehender Wirtschaftsweg
Verkehrsgrün
Fußweg
Plangebiet (gesamt)